

Публичная оферта о заключении договора аренды (проката) имущества

пос. Жудерский

« 17 » июля 2023 г.

Настоящая оферта, в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации адресована физическим лицам (далее – Арендаторам) и является официальным предложением Федерального государственного бюджетного учреждения «Национальный парк «Орловское полесье» (далее – Арендодателя), заключить договор аренды (проката) имущества (далее – Договор), путем заполнения Арендатором соответствующего Акта приема-передачи имущества.

Понятия и термины

В целях настоящей Оферты нижеприведенные понятия и термины используются в следующем значении:

Оферта - настоящий документ, опубликованный в сети Интернет по адресу: <https://orlpolesie.ru/velomarshruty> и являющийся предложением заключить Договор на аренду (прокат) имущества, физическому лицу которое согласится принять ее на условиях, указанных в данном предложении.

Акцепт Оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты, осуществляемое путем заполнения Арендатором Акта приема-передачи имущества и внесения оплаты за аренду (прокат) имущества на расчетный счет Арендодателя либо в его кассу. **С момента подписания Арендатором Акта приема-передачи имущества условия настоящей Оферты считаются принятыми Арендатором, а Договор аренды (проката) имущества считается заключенным.**

Подписание Арендатором Акта приема-передачи имущества означает безоговорочное принятие им всех условий Договора аренды (проката) имущества без каких-либо изъятий или ограничений.

Арендатор — физическое лицо, осуществившее **Акцепт Оферты** и являющийся потребителем услуг по аренде (прокату) имущества согласно заключенному **Договору**.

Арендодатель – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Национальный парк «Орловское полесье», заключившее с Арендатором Договор аренды (проката) имущества на условиях, предусмотренных настоящей Офертой, путем акцепта настоящей Оферты Арендатором, то есть ее полного и безоговорочного принятия.

В случае согласия с нижеуказанными условиями и подписания **Акта приема-передачи имущества**, а также внесения оплаты, указанной в Договоре, оферта считается принятой лицом, подписавшим Акт приема-передачи имущества, при этом от указанного лица считается полученным полный и безоговорочный акцепт, а данное лицо становится Арендатором имущества. Лицо, акцептовавшее оферту, подтверждает, что является полностью дееспособным и не лишены права на заключение таких сделок. Арендодатель имеет право в любое время изменить или отозвать настоящую оферту, при этом в случае изменения условий Оферты, измененные условия вступают в силу с момента их внесения Арендодателем. Договор, заключенный через акцепт настоящей оферты является договором присоединения по смыслу ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку условия Договора могут быть приняты заинтересованным лицом не иначе, как присоединением к предлагаемому Договору в целом.

Арендатор вступает в прямые (имеющие юридическую силу) договорные отношения с Арендодателем, права и обязанности возникают непосредственно у Арендатора и Арендодателя.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование велосипед марки «MINAKO» (далее – имущество).

1.2. Имущество предоставляется Арендатору для прогулочных поездок строго по велосипедным маршрутам, проходящим по территории Национального парка «Орловское полесье».

2. Права и обязанности Арендодателя

2.1. Арендодатель обязан осуществлять капитальный и текущий ремонт сдаваемого в аренду имущества за свой счет, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3.7. и 7.4. настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность сдаваемого в аренду имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами его эксплуатации.

2.3. При обнаружении Арендатором недостатков сданного в аренду имущества, полностью или частично препятствующих пользования им, Арендодатель обязан произвести замену имущества другим аналогичным имуществом (при его наличии у Арендодателя), находящимся в надлежащем состоянии, за исключением случаев, если обнаруженные недостатки возникли по вине Арендатора.

2.4. Арендодатель обязан предоставить Арендатору защитный велошлем и сигнальный жилет. Средства защиты для рук и ног, а также электронный компас с GPS-маячком и сохранением точек предоставляется Арендатору по его желанию.

2.5. Арендодатель осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

3. Права и обязанности Арендатора

3.1. Арендатор вправе требовать от Арендодателя передачи ему имущества в состоянии, соответствующем настоящему Договору, проведения проверки исправности имущества и ознакомления с Правилами его эксплуатации.

3.2. Арендатор перед началом пользования имуществом обязан ознакомиться с Правилами эксплуатации имущества и Инструкцией по технике безопасности при эксплуатации велосипедов. Арендатор обязан пользоваться имуществом с соблюдением Правил его эксплуатации и Правил дорожного движения.

3.3. Арендатор обязан использовать имущество по его целевому назначению в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными характеристиками и техническими возможностями.

3.4. Арендатор в течение всего срока эксплуатации имущества обязан использовать предоставленные Арендодателем средства защиты и сигнальный жилет.

3.5. Арендатору запрещается перевозить на имуществе грузы, других лиц, в том числе детей, выезжать на скоростные автомагистрали, пользоваться имуществом в состоянии опьянения, вызванном употреблением алкоголя, наркотических средств или других одурманивающих веществ.

3.6. Арендатор обязан производить арендные платежи в размере и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего Договора.

3.7. Арендатор обязан уплатить Арендодателю стоимость ремонта имущества в случае выявления недостатков, явившихся следствием нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания. Стоимость ремонта имущества устанавливается в соответствии с расценками сервисного центра.

В случае отказа Арендатора от оплаты стоимости ремонта имущества Арендодатель вправе обратиться в суд с иском о взыскании задолженности.

3.8. Арендатор не вправе производить собственными силами и/или силами третьих лиц замену деталей, узлов и частей имущества, а также вносить изменения в программные настройки имущества.

В случае возврата имущества с заменёнными деталями, узлами, частями Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оригинальных деталей, узлов, частей.

3.9. Арендатор обязан оплатить услуги по эвакуации имущества в случае невозможности его эксплуатации вследствие повреждений, возникших по вине Арендатора.

3.10. Арендатор обязан обеспечить сохранность имущества с момента его получения и до момента его возврата Арендодателю.

3.11. Арендатор в случае утраты (хищения) имущества обязан возместить Арендодателю его оценочную стоимость.

3.12. Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (другим лицам).

3.13. Арендатор осуществляет также иные права и несет иные обязательства, вытекающие из условий настоящего Договора.

4. Порядок передачи и возврата имущества

4.1. Имущество предоставляется в аренду (прокат) после подписания Арендатором Акта приемки-передачи имущества (Приложение № 1). Арендатору необходимо иметь при себе документ удостоверяющий личность.

4.2. Возврат имущества Арендодателю осуществляется по Акту приема-передачи (возврата) имущества, являющемуся неотъемлемой частью настоящей Оферты (Приложение № 2), не позднее 10 минут по истечении времени, на которое имущество взято в прокат.

При задержке сдачи арендованного имущества свыше установленного срока Арендатор обязан оплатить Арендодателю арендную плату за просроченное время исходя из расчета: каждые 30 мин. задержки – 100 руб.

4.3. Перед подписанием Акта приема-передачи (возврата) имущества Арендодателем в обязательном порядке осуществляется проверка исправности технического состояния имущества и его комплектации,

Арендатор обязан вернуть имущество Арендодателю в соответствующей комплектации в исправном состоянии с учетом нормального износа, возникшего в период его эксплуатации. Техническое состояние имущества должно соответствовать его техническому состоянию на момент начала проката.

4.4. В случае выявления Арендодателем недостатков имущества, возникших по вине Арендатора и явившихся следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации имущества, составляется Акт поломки (утраты) имущества (Приложение № 3) в котором указываются видимые повреждения. Арендодатель также оставляет за собой срок до 5 рабочих дней на выявление скрытых дефектов. После составления Акта поломки (утраты) имущества и последующего ремонта имущества на базе сервисного центра Арендодатель предоставляет Арендатору счет, который последний должен оплатить в соответствии с п. 3.7. настоящего Договора.

4.5. Риск случайной утраты или случайного повреждения имущества с момента его получения (пункт 4.1.) и до момента возврата Арендодателю (пункт 4.2.) несёт Арендатор.

5. Арендная плата и порядок оплаты

5.1. Арендная плата за пользование имуществом устанавливается в зависимости от срока аренды (проката) и составляет: 1 час – 300 руб./вел.; 2 часа – 500 руб./вел., 3 часа – 650 руб./вел., 4 часа – 700 руб./вел.

5.2. Оплата за услуги проката имущества производится Арендатором по стоимости одного минимального расчетного периода (один час) вне зависимости от точного времени получения и возврата спортивного инвентаря в течение одного дня.

5.3. Сумма арендной платы, указанная в п. 5.1 настоящего договора, оплачивается Арендатором до начала пользования имуществом путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя либо наличными средствами в его кассу.

5.4. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Арендатора по любым причинам, кроме форс-мажора (военные действия, стихийные бедствия и т.п.) досрочно, предварительно оплаченная сумма за аренду имущества не возвращается.

5.5. Арендная плата Арендатору не возвращается и в том случае, если досрочный возврат имущества обусловлен причинением вреда имуществу в результате нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор, далее совместно именуемые «Стороны», несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Вред, причиненный имуществу, в период время владения и пользования им Арендатором, подлежит возмещению Арендатором в полном объеме.

Возмещение вреда осуществляется путем возмещения Арендодателю причиненных убытков, под которыми понимаются расходы, которые понесет Арендодатель на ремонт имущества, в том числе с привлечением третьих лиц, либо расходы на приобретение нового имущества.

6.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендодатель в соответствии с правилами, предусмотренными главой 59 Гражданского кодекса Российской Федерации. Арендодатель вправе предъявить к Арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Арендатора

6.4. Арендодатель не несет ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора во время владения и пользования им имуществом.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные природные бедствия, а также издание актов государственных органов.

8. Прочие условия

8.1. Арендатор даёт согласие Арендодателю на обработку в течение срока действия Договора, а также в течение срока хранения Арендодателем настоящего Договора, своих персональных данных. Персональные данные включают в себя: фамилию, имя, отчество, адрес, контактные данные (номер мобильного телефона), данные документа, удостоверяющего личность. Арендатор уведомлен о том, что обработка его персональных данных будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.2. Арендатор дает свое согласие на получение от Арендодателя информации и информационных материалов, рассылаемых Арендодателем посредством звонков и СМС-сообщений на телефон Арендатора.

9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания Арендатором Акта приема-передачи имущества, указанного в п. 4.1 настоящего договора и действует до полного исполнения Сторонами принятых обязательств.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.3. Все споры и разногласия между Сторонами, в том числе по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, могут быть разрешены путем переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложения:

Приложение № 1 – Акт приема-передачи имущества

Приложение № 2 – Акт приема-передачи (возврата) имущества

Приложение № 3 – Акт поломки (утраты) имущества

10. Реквизиты Арендодателя

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Национальный парк «Орловское полесье»
Юридический адрес: 303943, Орловская область,
Хотынецкий район, п. Жудерский
Банк получателя: Отделение Орел Банка России//УФК
по Орловской области г. Орел
БИК 015402901
Единый казначейский счет № 40102810545370000046
Получатель: УФК по Орловской области (ФГБУ
«Национальный парк «Орловское полесье»
л/с 20546Х84800)
ИНН/КПП 5726000063/572601001
Казначейский счет № 03214643000000015400
Тел. 8 (48642) 2-56-17
8 (920) 819-50-19

АКТ № _____
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

пос. Жудерский

«__» _____ 20__ г.

ФГБУ «Национальный парк «Орловское полесье» (далее – Учреждение), в лице сотрудника Учреждения: _____,

(должность, Ф.И.О.)

именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и гражданин

(Ф.И.О.)

документ _____, серия _____ номер _____, кем и коргда выдан:

контактный телефон: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий Акт о том, что во исполнение Договора аренды (проката) имущества от «17» июля 2023 года Арендодатель передает, а Арендатор принимает следующее Имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Порядковый номер	Количество (шт.)	Примечания
1.	Minako FOX-L 23Ah			
2.	Minako FOX-S 23Ah			
3.	MinakoTrike			
4.	Защитный велошлем и сигнальный жилет			
5.	Защита для рук			
6.	Защита для ног			
7.	Электронный компас с GPS маячком и сохранением точек			

1. Стороны осмотрели передаваемое Имущество, проверили его работоспособность, комплектность и констатировали, что Имущество находится в исправном состоянии и пригодно для его использования в соответствии с его конструктивным назначением.

2. Арендатор ознакомлен с Правилами эксплуатации имущества и Инструкцией по технике безопасности при эксплуатации велосипедов.

3. Период аренды (проката) имущества:

С _____:_____, до _____:_____ час. «_____» _____ 2023 г.

4. Подписывая настоящий Акт, Арендатор подтверждает свое полное и безоговорочное согласие с условиями Договора аренды (проката) имущества от «17» июля 2023 года

5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

АКТ № _____
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) ИМУЩЕСТВА

пос. Жудерский

«___» _____ 20__ г.

Гражданин _____,
(Ф.И.О.)

документ _____, серия _____ номер _____, кем и когда выдан:

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и ФГБУ «Национальный парк
«Орловское полесье» (далее – Учреждение), в лице сотрудника Учреждения

(должность, Ф.И.О.)

именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, далее совместно именуемые
«Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий Акт о том, что в соответствии с
условиями Договора аренды (проката) имущества от «17» июля 2023 года Арендатор возвращает
Арендодателю следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Порядковый номер	Количество (шт.)	Примечания
1.	Minako FOX-L 23Ah			
2.	Minako FOX-S 23Ah			
3.	MinakoTrike			
4.	Защитный велошлем и сигнальный жилет			
5.	Защита для рук			
6.	Защита для ног			
7.	Электронный компас с GPS маячком и сохранением точек			

1. Время возврата имущества Арендатором: _____ часов _____ минут. Фактическое время пользование имуществом составило _____ часов _____ минут.
2. Арендодатель в присутствии Арендатора проверил исправность имущества: имущества находится в технически исправном/неисправном состоянии, дефекты и повреждения имущества при осмотре обнаружены / не обнаружены (выбрать нужное)

3. Претензии со стороны Арендатора к качеству оказанных Арендодателем услуг по предоставлению в прокат имущества отсутствуют.
4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПЕРЕДАЕТ
Арендатор:

ПРИНИМАЕТ
Арендодатель:

_____/_____/_____ / _____/_____/_____ /

АКТ № _____
ПОЛОМКИ (УТРАТЫ) ИМУЩЕСТВА

пос. Жудерский

«___» _____ 20__ г.

Гражданин _____,
(Ф.И.О.)

документ _____, серия _____ номер _____, кем и когда выдан:

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с одной стороны, и ФГБУ «Национальный парк
«Орловское полесье» (далее – Учреждение), в лице сотрудника Учреждения

(должность, Ф.И.О.)

именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, далее совместно именуемые
«Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий Акт о том, что Арендатор (не)
возвратил следующее имущество после временного пользования по Договору аренды (проката)
имущества от «17» июля 2023 года:

№ п/п	Наименование имущества	Порядковый номер	Количество (шт.)	Примечания
1.	Minako FOX-L 23Ah			
2.	Minako FOX-S 23Ah			
3.	MinakoTrike			
4.	Защитный велошлем и сигнальный жилет			
5.	Защита для рук			
6.	Защита для ног			
7.	Электронный компас с GPS маячком и сохранением точек			

1. Исправность возвращаемого имущества проверена в присутствии Арендатора.

2. Выявлены следующие повреждения / дефекты / недостатки полученного от Арендатора имущества:

3. Арендатор обязуется возместить стоимость имущества / сумму ремонта при повреждении имущества (выбрать нужное).

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Арендодатель: _____
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Арендатор: _____
(подпись) (Ф.И.О.)